

**MILANO**

vendiamo eventualmente **CON IMMOBILE STORICA AZIENDA SPA PRODUZIONE APPARECCHI** per settore **GAS** elevato know how aziendale e clientela costituita anche da aziende multinazionali

30776

**LOMBARDIA**

**OUTLET ABBIGLIAMENTO FIRMATO** ubicato fronte SS di elevato passaggio - adiacente svincolo autostradale vendesi o si ricerca socio

13285

**VITERBO ZONA INDUSTRIALE/COMMERCIALE**

vendesi ottima **STRUTTURA INDUSTRIALE** composta da **PARTE PRODUZIONE** e **PARTE UFFICI** - strutturalmente in ottime condizioni - trattative riservate

13338

**LIGURIA - VARESE LIGURE (SP)** - proponiamo vendita **AGRITURISMO** attrezzato per **RISTORANTE** - 21 ettari con oltre mq. 1.000 di coperto in ottimo stato oltre a 2 annessi da ristrutturare ed altri mq. 2.000 di progetto - la nota strada Altavia dei Monti Liguri passa a lato del podere - ottima opportunità per le svariate possibilità di destinazione d'uso

13418

**LOMBARDIA**

affermata **AZIENDA LEADER** nella propria nicchia di mercato molto bene attrezzata - prestigioso **CAPANNONE di PROPRIETA'** - importanti clienti - importante know-how - impostata sull'ottimizzazione dei costi e sulla flessibilità - ottima redditività - commesse per tutto il 2018 - cedesì al miglior offerente

13299

Tra **MILANO** e **GENOVA** storico **PASTIFICIO ARTIGIANALE PRODUZIONE di ALTA QUALITA'** e di **ECCELLENZA** - marchio registrato già programmato per il franchising - clientela fidelizzata e selezionata esamina proposte per la vendita con **IMMOBILE POLIVALENTE** di circa MQ 400 comprendente laboratorio e abitazione, ampia superficie idonea per **B&B** e **RISTORAZIONE** - parco di MQ 5.000 parzialmente edificabile

30582

**TOSCANA** sulla **STRADA del VINO** in **VALDARNO SETTEPONTI LORO CIUFFENNA** proponiamo in vendita **AZIENDA VITIVINICOLA** di 12 HA di cui 8 produttivi con vigneti e 1 ettaro di ulivi - cantina di mq 300 attrezzata con botti ed occorrente per la lavorazione di 200.000 bottiglie **CHIANTI DOC** - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale



13326

**TORINO** per motivi familiari si vende storica **AGENZIA di PRATICHE AUTO** con 50 anni di storicità - posizione unica nel suo genere - affare introvabile investimento sicuro - trattative in sede

13048

**PROVINCIA DI PADOVA** trentacinquennale **AZIENDA SPECIALIZZATA** in **MICROMOTORI ELETTRICI MOTORIDUTTORI** ed **ATTUATORI LINEARI** utilizzabili in vari settori certificata ISO - 70% del fatturato estero cedesì con **CAPANNONE di PROPRIETA'** con impianto fotovoltaico da 22 Kw enormi potenzialità di sviluppo

13318

**TOSCANA - FIRENZE** in quartiere di alta abitabilità nei pressi del Palazzo di Giustizia - Regione Toscana e Università - proponiamo vendita **PANIFICIO PASTICCERIA** con incasso in crescendo per sviluppo gite - ottima opportunità causa trasferimento

13384

**ORBASSANO SUD TORINO** - per motivi familiari si cede avviato **CIRCOLO ARCI** con **RISTORANTE BAR** - ampie sale e **MUSICA DAL VIVO** - locale nuovo cucina attrezzata - **RICHIESTA SOLO € 35.000**

13422

Cediamo 2 stupendi **CENTRI ESTETICI** a **GRADISCA** e **GRADO (GO)** con possibilità di ampliamento per **STUDIO MEDICO/ESTETICO** - superattrezzati molto bene avviati - posizioni commerciali strategiche

13012

**PUGLIA - MURCIA BARESE** - si vende **AFFERMATA AZIENDA di RIVENDITA PNEUMATICI USATI** e **NUOVI** anche per autoveicoli industriali e agricoli - **CAPANNONE** mq. 600 circa + piazzale di mq. 4.000 circa - avviamento quarantennale - fatturato medio annuo € 1.200.000 - trattative riservate

13272

**TOSCANA - IMMEDIATE VICINANZE SIENA** proponiamo vendita **AZIENDA BIOTURISTICA** di 28 ettari con **FABBRICATO** in ottimo stato con **6 CAMERE**, sala lettura, sala **RISTORANTE**, cucina, magazzino, ufficio - l'azienda produce **VINO CHIANTI BIO** e **I.G.T. BIO** - impianto irrigazione autonomo

30897

**CITTADINA DELL'HINTERLAND TORINESE** in posizione unica nel suo genere su strada di forte passaggio esclusivamente per motivi familiari - si vende avviatissimo **BAR PASTICCERIA GELATERIA** di ampie metrature con prato esterno, parcheggi e dehors - area bimbi interna ed esterna - affare unico - trattative riservate

13350

**POSIZIONE SUPER STRATEGICA A POCCHI KM DA SPOLETO, NORCIA, FOLIGNO E ASSISI** vendiamo **LOCALE MULTITASKING: RISTORAZIONE INNOVATIVA, COLAZIONERIA, BRACERIA, MACELLERIA, GASTRONOMIA, HAMBURGERIA, OSTERIA, GELATERIA, YOGURTERIA, ORTOFRUTTA, LATTERIA, VENDITA OLIO di OLIVA** con **FRANTOIO** - azienda comprensiva di **IMMOBILE** - ampio parcheggio - possibilità di creare **STRUTTURA RICETTIVA CON CAMERE** e **PISCINA**

30722

**PUGLIA - PROVINCIA DI FOGGIA** cedesì **AZIENDA AGRICOLA** con **8 LINEE di PRODUZIONE/LAVORAZIONE ORTAGGI** - capannone di mq. 1.500 oltre piazzale mq. 5.000 (edificabili ulteriori mq. 400) prospiciente SP 141 - giro d'affari annuo € 2.000.000,00

13093

**MILANO - MELOZZO DA FORLI'** vendiamo **IMMOBILE COMMERCIALE** di circa MQ 45 - 1 vetrina + cantina sottostante - ideale per molteplici attività commerciali - richiesta molto interessante

30839

**CESENATICO (FC)** posizione esclusiva vendiamo **STRUTTURA e ATTIVITA' ALBERGHIERA** di 24 camere - ulteriormente edificabile per altre 18 camere - ottimo investimento immobiliare a reddito garantito dalla defalcazione del canone di affitto per sei anni successivi alla vendita dal prezzo di vendita richiesto

12887

**TOSCANA - VIAREGGIO (LU)** su viale di alta viabilità proponiamo vendita **PIZZERIA** al **TAGLIO e ASPORTO** con buoni incassi che possono essere ottimi con apertura a pranzo

13343

**TUTTE LE PROVINCE** vendiamo **PIATTAFORMA WEB** costituita da affermato **SITO E-COMMERCE** specializzato in vendita **ARTICOLI** per **GIARDINAGGIO** e **TEMPO LIBERO** - marchio importante divenuto sinonimo di serietà - buoni fatturati con ottima media carrello - opportunità per grossisti o per società specializzate - si garantirà assistenza anche per lungo periodo

13370

**TOSCANA PROVINCIA di PISA** si valutano proposte di cessione ultradecennale **ATTIVITA' PRODUZIONE BORSE** ed **ACCESSORI** in **PELLE D'ALTA MODA** specializzata in particolare nella lavorazione del pitone - fatturato importante azienda di nicchia ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale

12555

Vendesi **SICILIA CEFALU'/MADONIE (PA) - AGRITURISMO** con 7 ettari - piscina, camere, **RISTORANTE** e parco giochi con ottimo fatturato e finemente arredato e rifinito

13141

**IN NOTA LOCALITA' PROVINCIA di MONZA e BRIANZA** vendiamo o valutiamo **SOCIO** per avviatissimo **NEGOZIO di STRUMENTI MUSICALI** - attività ottimamente strutturata con ampio punto vendita e laboratorio attrezzato - richiesta interessante

13064

**CALABRIA** in comune nella **PIANA di GIOIA TAURO** a 20 Km dallo svincolo dell'autostrada cedesì **IMMOBILE** attualmente locale parzialmente ad una società di distribuzione alimentare - mq. 900 piano terra + mq. 800 primo piano + mq. 400 mansarda + mq. 900 piano interrato - in ottimo stato con servizi e accessori indipendenti

13246

**PUGLIA - TRINITAPOLI (BT)** vendiamo **HOTEL 3 STELLE** con **RISTORANTE** di recente costruzione - 14 camere al 1° piano + garage ed appartamento mq. 150 al 2° piano - **IMMOBILE di PROPRIETA'** con opzione sia di **VENDITA** che di **AFFITTO** - garantito **OTTIMO FATTURATO**

13185

Affermata **ACCADEMIA di MODA LEADER** nel settore dell'**ALTA FORMAZIONE**, con proprio **METODO DIDATTICO** e **KNOW HOW** dall'**AVANGUARDIA** nel **MONDO**, valuta proposte per sviluppo attività con **CESSIONE** o **AFFITTO** di **AZIENDA**

12882

**AOSTA PROVINCIA ALTA VALLA ZONA INTERSCAMBIO** vendesi splendida **STRUTTURA** adibibile scopo **ARTIGIANALE/SERVIZI/INDUSTRIALE** rifinita lussuosamente con annesso appartamento - trattative riservate

13238

**ITALY - LOMBARDIA** affermato **LABORATORIO DENTALE** organizzato e gestito in modo imprenditoriale - ottimamente attrezzato - conosciuto per il servizio e la competenza - fatturato di oltre € 1.600.000,00 - personale altamente qualificato - importante clientela fidelizzata - enormi potenzialità di crescita - titolare disponibile a rimanere come consulente esterno esamina proposte di cessione totale - investimento adatto ad imprenditori molto attenti

30992

**CALABRIA - IN NOTA LOCALITA' SUL MARE** in **PROVINCIA di COSENZA** - cedesì **PARAFARMACIA** con avviamento decennale - giro d'affari € 200.000 annui - ottimo investimento

13082

Vicinanze **COLOGNO MONZESE (MI)** in posizione strategica vendesi attività di **ROSTICCERIA ITALO SUD AMERICANA** si valuta anche la possibilità di gestione ottima opportunità

30303

**CILENTO ZONA PALINURO (SA)** vendesi avviato **AGRITURISMO** con l'intera struttura in pietra viva e legno - il tutto con ottima rendita

12950

**TRUCAZZANO (MI)** cedesì prestigioso **CAPANNONE A REDDITO** così suddiviso: area produzione mq. 6.235, deposito mq. 2.600, uffici mq. 622, area esterna mq. 6.390 - importante impianto fotovoltaico - impianti di videosorveglianza, antincendio e tutto ciò che concerne l'ottimizzazione dei costi - completamente all'avanguardia

30764

**TORINO** esclusiva **SCUOLA di LINGUE** e **AGENZIA di TRADUZIONI e INTERPRETARIATO** con esperienza ultradecennale - collaborazioni con istituzioni ed enti - ricerca per ampliamento e lancio **PIATTAFORMA INTERATTIVA** unica nel suo genere - **SOCIO** o **PARTNER COMMERCIALE** - contatti in tutto il mondo - clientela unica e selezionata fra le aziende più conosciute e rinomate - trattative riservate

12628

**LAGO MAGGIORE (VB)** sul confine Svizzero (vicinanze Locarno) vendiamo anche separatamente attività **NEGOZIO PRODOTTI BIOLOGICI + RISTORANTE BIO** - ubicato in **IMMOBILE D'EPOCA** di grande fascino a pochi passi dal lago attività ideale per famiglia

30850

**VERBANIA (VB)** vendiamo in posizione collinare a circa 500 mt. dal centro storico **RISTORANTE PIZZERIA** completamente attrezzato ed arredato con cura e dettaglio dei particolari - ampio dehors estivo - parcheggio antistante - ottimi incassi incrementabili

30824

**PUGLIA - LITORNEA TARANTINA - CAMPING** di mq. 40.000 direttamente sul mare - 14 unità **TRILOCALI** mobili - **MARKET** - 1 locale commerciale - **1 PIZZERIA** - circa **300 PIAZZOLE** - annessa **VILLA** circa mq. 200 - impianti a norma - valuta proposte di cessione

13169

**TOSCANA LIVORNO** in zona centrale proponiamo la vendita di **PUB** caratteristico con incassi buoni ampliabili con apertura anche diurna - ottima opportunità causa trasferimento

30713

**PUGLIA OSTUNI (BR) STRUTTURA** al grezzo (50%) sita in posizione collinare panoramica fronte mare di mq 900 su tre livelli su suolo di mq 2.980 - **PALAZZETTO** storico al centro di Ostuni su due livelli oltre interrato per totali mq 350 con annessa area edificabile di circa mq 250

13236

**EMILIA ROMAGNA - NOTA LOCALITA' TERMALE** - vendiamo importante attività di **GELATERIA BAR** provvista di **LABORATORIO** specializzato in produzioni di elevata qualità - ambiente unico nel suo genere adatto ad eventuali integrazioni - avviamento consolidato - aree estive di livello

12997

**PAVIA** posizione di forte passaggio adiacente ad altri negozi cedesì avviatissimo **BAR CAFFETERIA PANINOTECIA** completamente ristrutturata e con contratto di affitto valido 11 anni - ampio dehors coperto su suolo privato (no topas) - richiesta modicissima - investimento lavorativo per nucleo familiare

30880

**TOSCANA GROSSETO** in zona centrale vendiamo **NEGOZIO ALIMENTARI SENZA GLUTINE** impostato come piccolo **SUPERMARKET** con angolo consumazione attrezzato per il fresco - aperto da 2 anni con buoni risultati in crescendo - ottima opportunità causa trasferimento

30918

**PIACENZA** vendiamo affermata **GASTRONOMIA** con annessa vendita di **FRUTTA** e **VERDURA** laboratorio rinnovato e in ottimo stato - volume d'affari superiore ad € 300.000 annui - alta redditività - affiancamento garantito

13223

**ADIACENTE MILANO** in importante cittadina vendiamo **RISTORANTE / PIZZERIA** con parco giochi per bimbi - superficie mq. 700 - elevati incassi in continua crescita - vero affare per nucleo familiare

30815

**SORRENTO (NA)** in ottima posizione cediamo avviato **BAR RISTORANTE** finemente ristrutturato in stile innovativo 130 mq interni + dehors - buon giro d'affari in costante crescita

13013

**PUGLIA - BARI** in zona centrale e ben collegata - cedesì **ASILO NIDO** con **SEZIONE PRIMAVERA** per oltre 30 bambini - circa mq. 250 oltre spazi esterni attrezzati - scritta al catalogo di "buoni servizi" infanzia regione Puglia

13148

**PUGLIA - TARANTO** zona centrale - storico **BAR CAFFETERIA** recentemente ristrutturato - **RICEVITORIA SISAL LOTTO MATEMATICA/BETTER** - possibilità di **RISTORAZIONE** dehors con 25 posti - posizione angolare 3 vetrine valuta anche cessione immobile

12983

Provincia di **NAPOLI** vendiamo o **RICERCHIAMO GESTORE** per elegante e moderno **BAR RISTORANTE PIZZERIA** - locale molto grande, ristrutturato recentemente e finemente arredato - garantito **OTTIMO GIRO D'AFFARI**

12496

**TORINO** centro storico - cedesì prestigioso **BAR PASTICCERIA** con finiture di pregio e clientela italiana ed estera associata - presenza e posizione uniche - investimento di sicuro interesse - trattative riservate

12627

**ZONA MARINA di SIBARI (CS)** cedesì **SPLENDIDO STABILIMENTO BALNEARE**: 220 ombrelloni **RISTORANTE** coperto 200 posti a sedere oltre a terrazze esterne con 300 posti **BAR GELATERIA RICEVITORIA SISAL LOTTO MATEMATICA TABACCHI** - chiosco paninoteca esterno, balera, parcheggio auto

11995

**CALABRIA - MONTALTO UFFUGO - LOC. TAVERNA (CS)** - cedesì attività di **RIVENDITA ARTICOLI e ARREDI** per **UFFICIO** - avviamento quarantennale - ottimo giro d'affari - situato in posizione di massima visibilità - 3 vetrine deposito merce

13220

**MILANO** zona **NORD** comodo primarie arterie di comunicazione vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa MQ 1.500 **COPERTI** su area di circa MQ 3.800 - ideale per svariati utilizzi anche attività settore pubblico esercizio viste le caratteristiche di archeologia industriale

13289

**CALABRIA - MENDICINO (CS)** importante crocevia a 6 Km. da Cosenza - cedesì **GELATERIA CAFFETERIA** completamente attrezzata con gazebo 30 posti - locazione mensile bassa - ottima opportunità lavorativa - **RICHIESTA MINIMA**

30706

**ROMA SUD** vendesi **CAPANNONE INDUSTRIALE** con **UFFICI** e **TERRENO** - adiacente uscita raccordo anulare ottima opportunità investimento

12575

**PUGLIA - ZONA INDUSTRIALE POGGIO IMPERIALE** a 500 mt dallo svincolo autostradale - cedesì **MARMERIA** con **IMMOBILE** di circa mq. 1.000 - completa di macchinari (carroponte - tagliablocchi - lucidatrice - fresa a ponte - fresa a bandiera - sfilatrice - utensili)

13167

**NOVATE MILANESE** in ottima posizione in centro commerciale cedesì avviatissimo **PANINOTECIA e PIZZERIA** ottimamente strutturata con buoni incassi - **RICHIESTA INFERIORE AL REALE VALORE**

13120

**BATTIPAGLIA (SA)** cedesì rinomato **RISTORANTE/BRACERIA** - ambiente curato nei minimi particolari e cucina ottimamente attrezzata - 50 posti interni a sedere + dehors - clientela di livello medio-alto fidelizzata - **PREZZO MOLTO INTERESSANTE**

12850

**TORINO - AZIENDA OPERANTE** nel settore **VETERIA ARTISTICHE** vende esclusivamente per motivi familiari attività di **REALIZZAZIONE VETRI ARTISTICI** e **TRAFILATURA PIOMBO e OTTONE** - azienda storica affare unico nel suo genere - trattative riservate in sede - si valuta cessione parziale

12961